

PASPORT DOMU

Bytový objekt:

X

Nebytový objekt:

Pořadové číslo pasportu:

Vlastník domu:

Hlavní město Praha

LV č.:

2156

Správce domu:

SNEO, a.s.

Adresa, ulice, č.p., č.o.:

Nad Alejí 1876/2

Místo:

Praha 6

Zhotovitel pasportu:

SNEO, a.s.

Adresa, ulice, č.p., č.o.:

Nad Alejí 1876/2

Místo:

Praha 6

I. Základní údaje:							
Kraj:	Hlavní město Praha	Rok výstavby:		Ulice:	Na baterkách		
Kód kraje:	554782	Rok dožití:		Č.p.:	Č.o.:	Pozemek p.č.:	Výměra m2
Obec:	Praha	Památková péče:	chráněné úz.	477	41	469	172
Kód obce:		Typ domu:	budova s č.p.				
Název městské části:	Praha 6	Typ stavby:	objekt k bydlení				
Kód městské části:		Budov (traktů):	1				
Katastrální území:	Břevnov	Počet bytů:	13				
Kód katastrálního území:	729582	Počet nebytových prostor:					

11 000 POLOHA DOMU			14 000 OSTATNÍ PLOCHY			15 000 VNĚJŠÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
11 101	Řadový		14 101	Plocha zahrad	m ²	0	15 101	Betonové	m ²	0
11 201	Rohový	ano	14 200	Plochy jiné	m ²	0	15 201	Dlážděné	m ²	0
11 301	V bloku		14 300	Stromy a keře užitkové	ks	0	15 301	Asfaltové	m ²	0
11 401	Samostatný		14 305	Ploty	bm	0	15 401	Neupravené	m ²	14
			14 308	Nátěry plotů	m ²	0				

12 000		DRUH STAVBY		13 000		ROZMĚRY DOMU				
12 201	Dřevěná			13 110	Pravidelný půdorys			13 501	Počet NP:	3
12 301	Cihlová			13 120	Nepravidelný půdorys		ano	13 601	Počet PP:	1
12 302	Kamenná			13 101	Délka (rozměr nejdelší strany)	m	11,67	13 650	Počet světlíků:	
12 401	Smíšená		ano	13 201	Šířka (rozměr nejdelší strany)	m	15,31	13 701	Obestavěný prostor	m ³ 1824,9
12 501	Panelová			13 301	Výška (rozměr nejdelší strany)	m	11,55	13 801	Plocha parcely celkem	m ² 0
12 601	Skeletová			13 401	Zastavěná plocha	m ²	158	13 901	Plocha vnějších komun.	m ² 0

17 000 BALKONY, LODŽIE, TERASY										
		ks	m ²	Povrch	Zábradlí, nátěry zábradlí:				Poznámka:	
17 101	Ocelové	0	0,00		17 480	Zábradlí balkonů	bm	0,00		
17 110	Kamenné	0	0,00		17 490	Výška zábradlí balkonů	m	0,00	m ²	0,00
17 301	Betonové	0	0,00		17 580	Zábradlí lodžií	bm	0,00		
17 401	Zděné	0	0,00		17 590	Výška zábradlí lodžií	m	0,00	m ²	0,00
17 500	Lodžie	0	0,00		17 680	Zábradlí teras	bm	0,00		
17 600	Terasy	0	0,00		17 690	Výška zábradlí teras	m	0,00	m ²	0,00

18 500	BYTOVÉ PROSTORY	m ²	290,57	UŽITNÁ PLOCHA			OTÁPĚNÁ PLOCHA			Poznámka - Bytové prostory
18 501	Počet bytů:	ks	13	18 511	m ²	290,57	18 531	m ²	0,00	
18 502	Počet sklepů:	ks	0	18 512	Typ Sklepů:					

18 000	NEBYTOVÉ PROSTORY	m ²	0,00	UŽITNÁ PLOCHA			OTÁPĚNÁ PLOCHA			16000 SCHODIŠTĚ			Povrch	
18 801	Kanceláře	ks	0	18 811	m ²	0,00	18 831	m ²	0,00	16101	Dřevěné	m ²	0,00	teraco
18 802	Dílny a provozovny	ks	0	18 812	m ²	0,00	18 832	m ²	0,00	16201	Kamenné	m ²	19,86	
18 803	Garáže	ks	0	18 813	m ²	0,00	18 833	m ²	0,00	16301	Betonové	m ²	0,00	
18 804	Klubovny, kult. míst.	ks	0	18 814	m ²	0,00	18 834	m ²	0,00	16401	Ocelové	m ²	0,00	
18 805	Místnosti CO	ks	0	18 815	m ²	0,00	18 835	m ²	0,00	16501	Zábradlí - madlo	bm	15,00	
18 806	WC	ks	0	18 816	m ²	0,00	18 836	m ²	0,00	16508	Nátěry zábradlí	m ²	12,75	
19 900	SPOLEČNÉ PROSTORY	m ²	52,51	UŽITNÁ PLOCHA			OTÁPĚNÁ PLOCHA			16601	Zábradlí ocelové	m ²	0,00	
19 901	Kočárkárny	ks	1	19 911	m ²	11,88	19 931	m ²	0,00	16700 Převládající rozměr				
19 902	Prádelny, namáčírny	ks	1	19 912	m ²	8,40	19 932	m ²	0,00	16701 šířka sch. stupně		m		1,05
19 903	Sušárny	ks	3	19 913	m ²	10,78	19 933	m ²	0,00	16702 hloubka sch. stupně		m		0,3
19 904	Trafo stanice	ks	0	19 914	m ²	0,00	19 934	m ²	0,00	16703 výška sch. stupně		m		0,15
19 905	Výměňíkové stanice	ks	1	19 915	m ²	10,38	19 935	m ²	0,00	16704 celkový počet sch. st.		ks		63
19 906	Jiné	ks	3	19 916	m ²	11,07	19 936	m ²	0,00	16705 poznámka				

20 000	Drobná architektura:	20 200	Poštovní schránky:	0
20 100	POZNÁMKA:	* 1.PP je rozepsané na jednotlivé místnosti jako společné prostory. Do kolonky "Jiné" je zařazen sklad, úklid. komora a chodba. Jako kotelná je uvedena Výměňíková stanice.		

PASPORT DOMU

Bytový objekt:	X
Nebytový objekt:	
Pořadové číslo pasportu:	

Vlastník domu:	Hlavní město Praha	LV č.:	2156
Správce domu:	SNEO, a.s.	Adresa, ulice, č.p., č.o.:	Nad Alejí 1876/2
Místo:			Praha 6
Zhotovitel pasportu:	SNEO, a.s.	Adresa, ulice, č.p., č.o.:	Nad Alejí 1876/2
Místo:			Praha 6

II. Konstrukční prvky:

Číslo kon. prvku	Název	Počet měrn. jedn.	Měrná jednotka	Rok		Opotřebení %	Poznámka
				Pořízení	Poslední opravy		
21 000	Druh střechy						
21 001	KRYTINA CELKEM	0,00	m ²			0	
21 110	Tašky hladké	0,00	m ²			0	
21 120	Tašky drážkované	0,00	m ²				
21 130	Tašky prejzové	0,00	m ²				
21 200	Asbestocement	0,00	m ²				
21 300	Břidlicové	0,00	m ²				
21 400	Modifikované pásy/folie	0,00	m ²				
21 412	Nátěry ochranné	0,00	m ²				
21 509	Nátěry plechových krytin	0,00	m ²				
21 510	Plech pozinkovaný	0,00	m ²				
21 520	Plech měděný	0,00	m ²			0	
21 530	Plech jiný materiál	0,00	m ²				
21 600	Betonová	0,00	m ²				
21 620	Jiné	0,00	m ²				
21.00	Krov						
21.01	Krov - konstrukce	0,00	m ²			0	
21.02	Krov - laťkování					0	
21.03	Krov - bednění					0	
21 900	Jiné						

22 000	KLEMPÍŘSKÉ PRVKY						Materiál	Poznámka
22 110	Žlaby vodorovné venkovní	0,00	bm			0		
22 120	Žlaby vodorovné půdní	0,00	bm					
22 200	Svody povrchové	0,00	bm			0		
22 300	Svody půdní	0,00	bm					
22 400	Lemování, plechování	0,00	bm			0		
22 800	Nátěry klempířských prvků	0,00	m ²					
22 900	Jiné							

23 000	KOMÍNY A KOUŘOVODY							
23 100	Komínová tělesa	0	ks			0		
23 101	Výška V1 podlaha půdy - krov	0,00	m			0		
23 102	Výška V2 střecha - hlava	0,00	m			0		
23 103	Púdorys, šířka a; délka b	0,00	m					
23 110	Komínová tělesa - zdívo	0,00	m			10		
23 120	Komínová tělesa - omítka	0,00	m ²			0		
23 200	Průduchy	0	ks			0		
23 210	Průměr průduchů	0	cm			0		
23 300	Komínové lávky	0,00	bm					
23 311	Komínové lávky z fošen	0,00	bm					
23 312	komínové lávky ocelové kce.	0,00	bm			0		
23 900	Jiné							

24 000	POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
24 100	Omítka fasádní měkká-vápenná	0,00	m ²			0		
24 110	Omítka fasádní stříkaná	0,00	m ²			0		
24 120	Omítka fasádní tvrdá - břizolit	0,00	m ²			0		
24 200	Omítka fasádní cementová	0,00	m ²			0		
24 210	Omítka fasádní tenkovrstvá	0,00	m ²			0		
24 211	Beton pohledový	0,00	m ²			0		
24 212	Fasáda obložená	0,00	m ²			0		
24 220	Fasáda lodžie	0,00	m ²			0		
24 300	Omítka vnitřní spol. prostor	0,00	m ²			0		
24 400	Malby vnitřní spol. prostor	0,00	m ²			0		
24 500	Obklady vnitřní	0,00	m ²			0		
24 600	Nátěry stěn	0,00	m ²			0		

PASPORT DOMU

Vlastník domu:

Hlavní město Praha

LV č.:

2156

Bytový objekt:

X

Nebytový objekt:

Správce domu:

SNEO, a.s.

Adresa, ulice, č.p., č.o.:

Nad Alejí 1876/2

Místo:

Praha 6

Pořadové číslo pasportu:

Zhotovitel pasportu:

SNEO, a.s.

Adresa, ulice, č.p., č.o.:

Nad Alejí 1876/2

Místo:

Praha 6

24 700	Zateplená fasáda		
24 900	Jiné		

25 000	PODLAHY (společné prostory)						
25 100	Dřevěné	0,00	m ²			0	
25 300	Povlakové (PVC)	0,00	m ²			0	
25 410	Dlaždice kameninové	0,00	m ²			0	
25 430	Dlaždice teracové	0,00	m ²			0	
25 440	Dlažba betonová	0,00	m ²			0	
25 450	Dlažba půdní (půdovka)	0,00	m ²			0	
25 460	Dlažba z cihel na plocho	0,00	m ²			0	
25 500	Cementové potěry	0,00	m ²			0	
25 503	Betonová mazanina	0,00	m ²			0	
25 504	Stěrkové podlahy	0,00	m ²			0	
25 505	Jiné materiály	0,00	m ²			0	
25 900	Jiné						

26 000	SKLEPY						
26 100	Kóje dřevěné	0,00	ks			0	
26 110	Převládající plocha kóje	0,00	m ²			0	
26 200	Kóje kovové	0,00	ks			0	
26 210	Převládající plocha kóje	0,00	m ²			0	
26 300	Kóje zděné	0,00	ks			0	
26 310	Převládající plocha kóje	0,00	m ²			0	
26 400	Kóje prefabrikované	0,00	ks			0	
26 410	Převládající plocha kóje	0,00	m ²			0	
26 900	Jiné						

27 000	OKNA (spol. prostor)	dřevo	plast	ocel	hliník				
27 100	Jednoduchá	0	0	0	0	ks		0	
27 200	Dvojitá (špaletová)	0	0	0	0	ks		0	
27 300	Zdvojená	0	0	0	0	ks		0	
27 350	Jiná	0	0	0	0	ks		0	
27 400	Kývná	0	0	0	0	ks		0	
27 500	Střešní	0	0	2	0	ks		0	
27 510	Sklepní	0	0	0	0	ks		0	
27 700	Vykladce	0	0	0	0	ks		0	
27.08	Nátěry oken				0,00	m ²		0	
27.09	Nátěry vykladců				0,00	m ²		0	
27 900	Jiné								

28 000	DVEŘE (spol. prostor)	dřevo	plast	ocel	hliník				
28 100	Venkovní jednokřídle	0	0	0	0	ks		0	
28 200	Venkovní dvoukřídle	0	0	0	0	ks		0	
28 300	Vnitřní jednokřídle	0	0	0	0	ks		0	
28 400	Vnitřní dvoukřídle	0	0	0	0	ks		0	
28 500	Vstupní bytové dveře	0	0	0	0	ks		0	
28.08	Nátěry dveří venkovních				0,00	m ²		0	
28.09	Nátěry dveří vnitřních				0,00	m ²		0	
28 900	Jiné								

29 000	TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ								
29 100	Výtah osobní	0	ks				0		
29 200	Plošina pro tělesně postižené	0	ks				0		
29 300	Výtah nákladní	0	ks				0		
29 400	Lokální kotelna	0	ks				0		
29 500	Výměňíková stanice	0	ks				0		
29 510	Bytové kotle	0	ks				0		
29 520	Sluneční kolektory	0	ks				0		
29 530	Klimatizace	0	ks				0		
29 540	Centrální větrání	0	ks				0		

PASPORT DOMU

Bytový objekt:	X
Nebytový objekt:	
Pořadové číslo pasportu:	

Vlastník domu:	Hlavní město Praha	LV č.:	2156
Správce domu:	SNEO, a.s.	Adresa, ulice, č.p., č.o.:	Nad Alejí 1876/2
Zhotovitel pasportu:	SNEO, a.s.	Adresa, ulice, č.p., č.o.:	Nad Alejí 1876/2
Místo:	Praha 6	Místo:	Praha 6

29 600	Bleskosvod					0	
29 700	Domácí telefony, zvonky	0	ks			0	
29 810	Zabezpečovací systémy	0	ks			0	
29 820	Společná televizní anténa		ks			0	
29 830	Kabelová televize		ks			0	
29 835	Nouzové osvětlení					0	
29 840	Siréna CO	0	ks			0	
29 850	Ostatní	0	ks			0	
29 900	Jiné						

30 000	INŽENÝRSKÉ SÍTĚ						
30 100	Voda - domovní přípojka	0	ks			0	Hl. uzávěr
30 110	Voda - svislé rozvody	0,0	bm			0	Počet stoupaček
30 300	VZT						0
30 310	Centrální vytápění teplovodní						
30 320	Dálkové vytápění						
30 400	El. Rozvod - domovní přípojka	0	ks			0	
30 410	El. Rozvod - domovní rozvody	0,0	km			0	
30 500	Plyn - domovní přípojka	0	ks			0	Hl. uzávěr
30 510	Plyn - domovní rozvody	0,00	bm			0	Počet stoupaček
30 600	Splašková kan. - domovní přípojka	0	ks			0	
30 610	Splašková kan. - domovní rozvody	0,00	bm			0	
30 620	Septik	0	ks			0	
30 630	Splašková kan. - revizní šachta/otvor	0	ks			0	
30 700	Dešťová kanalizace	0	ks			0	
30 710	Dešťová kanalizace - rozvody	0,00	bm			0	
30 720	Dešťová kanalizace - revizní š./otvor	0	ks			0	
30 900	Jiné						

40 000	Požární ochrana						
40 100	Hasící přístroje	0	ks			0	
40 200	Hydrant	0	ks			0	
40 300	Požární vodovod					0	
40 400	Požární suchovod					0	
40 500	Požární klapky	0	ks			0	
40 600	Požární čidla	0	ks			0	
40 900	Jiné						

50 000	JINDE NEUVEDENÉ						
50 100						0	
50 200						0	
50 300						0	
50 400						0	
50 500						0	

60 000	Další poznámky						
60 001							